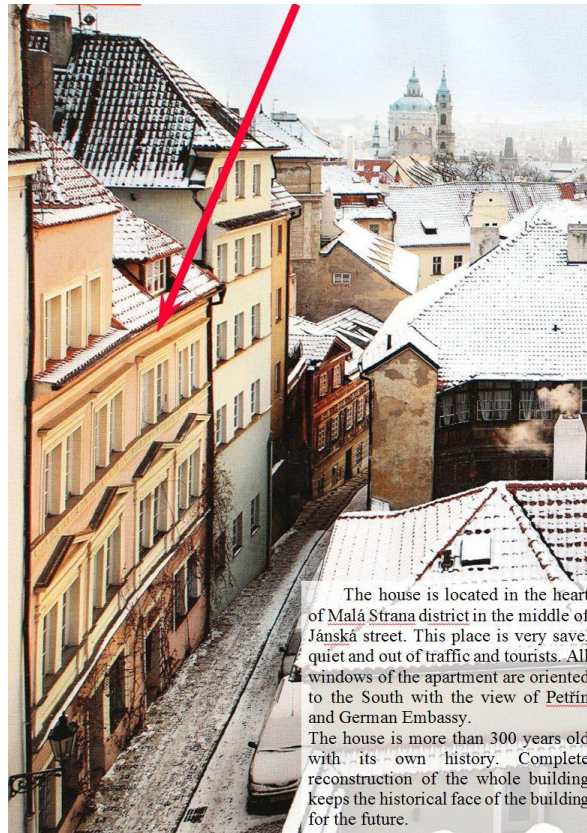


Pronájem luxusních bytů

Dům „U draka“

Praha - Malá Strana – Jánská 8



V domě je celkem šest bytů.

Přečtěte si, prosím, podrobné informace o jednotlivých bytech.

BYT	POZNÁMKA	NÁJEMNÉ (Kč/měsíc)
byt č.1	Volný od července 2011	11.000,-
byt č.2	obsazený	-
byt č.2	obsazený	-
byt č.4	volný	15.000,-
byt č.5	obsazený	-
byt č.6	obsazený	,-

Poznámka: Nájemné neobsahuje platby za spotřebovanou elektřinu, plyn, vodu a popř. telefon.

V případě zájmu se, prosím, obraťte na:

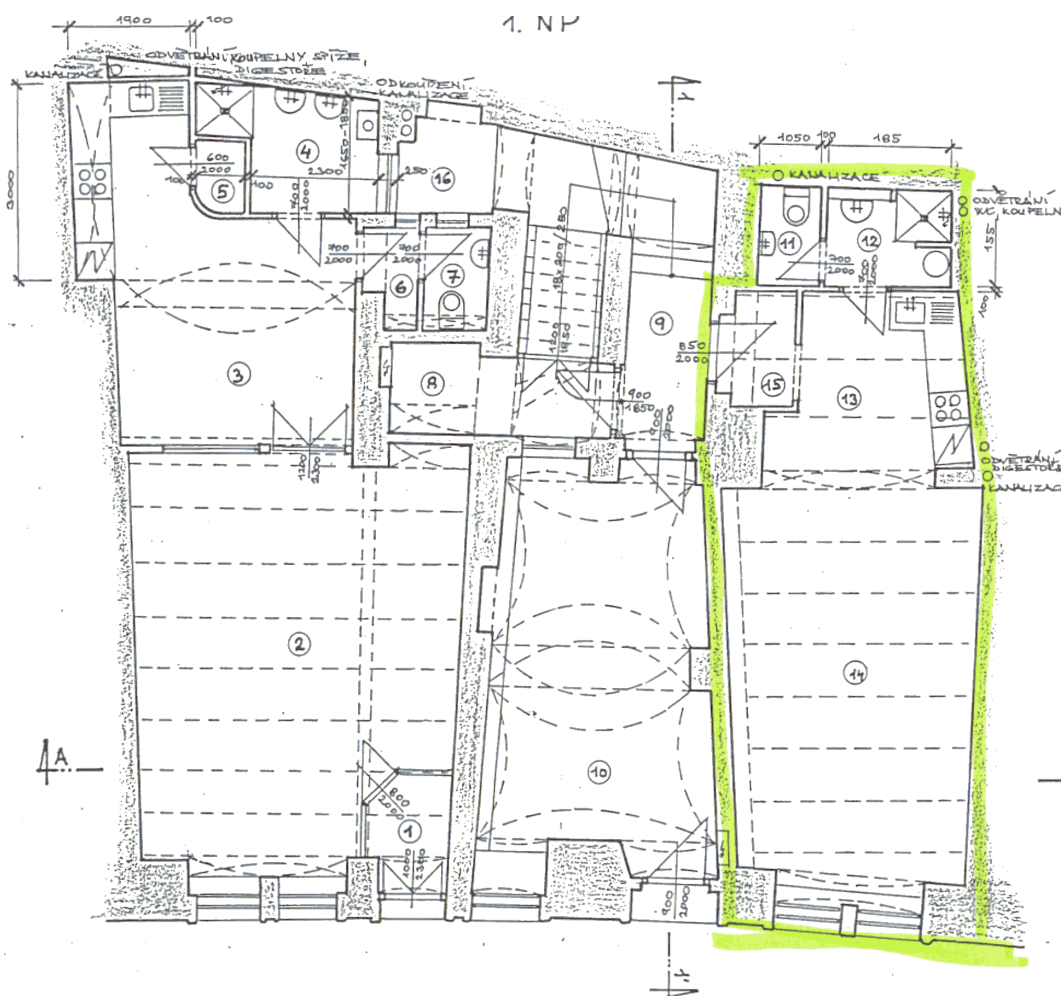
Petr Nowak
mobile: (00420) 603 840 114
mail: petr@nowak.cz

Byt č. 1 - přízemí

- celková podlahová plocha 37,2 m²
- jeden záchod s bidetovou sprchou, sprchový kout, umyvadlo, pračka
- elektrické etážové topení
- pevná telefonní linka
- historické dřevěné stropy
- vstup z chodby domu
- centrální rozvod satelitní televize
- centrální vysavač "Beam"
- plně vybavená kuchyně - skříňky, dřez, lednice s mrazákem, elektrický vaříč, elektrická trouba, digestoř, myčka

pos.	popis	plocha (m ²)	podlaha	strop
11	záchod	1,4	dlažba	omítka
12	koupelna	2,8	dlažba	omítka
13	předsíň, kuchyň	10	parkety	dřevěný, trámový
14	obývací část	23	parkety	dřevěný, trámový
	celková plocha	37,2		

PLÁNEK - PŮDORYS



OBÝVACÍ ČÁST



KUCHYŇSKÝ KOUT

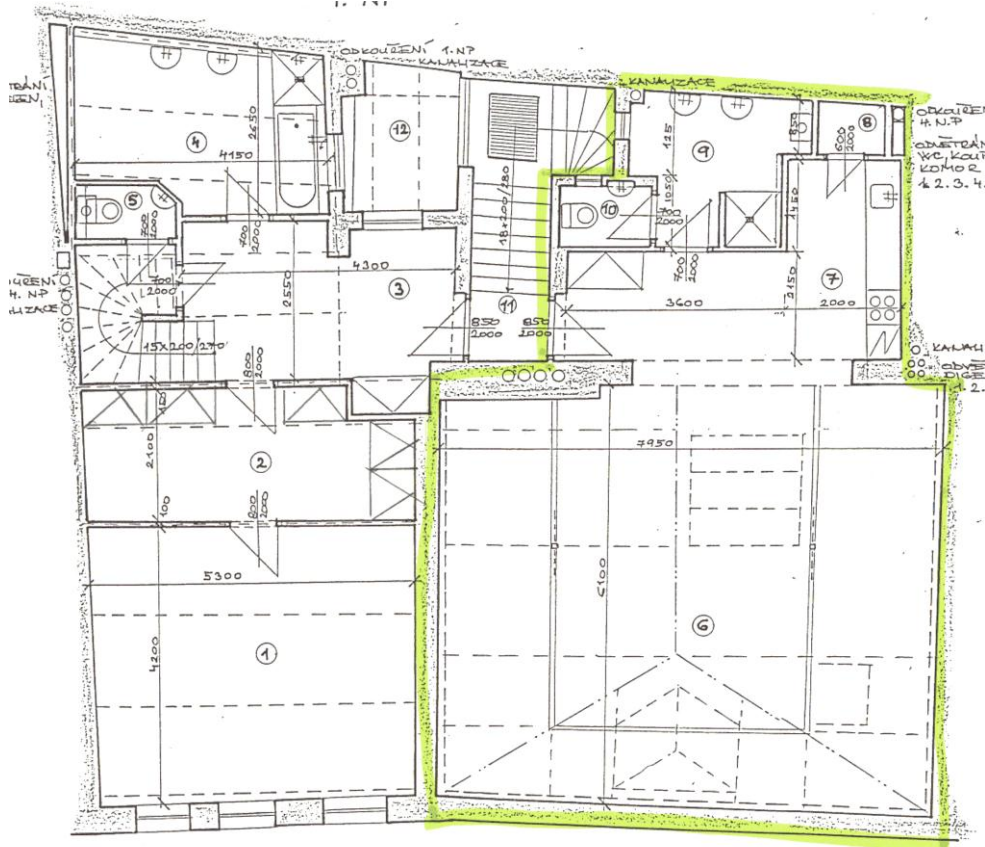


Byt č.4 – čtvrté patro

- podkrovní byt - studio
- celková podlahová plocha 73 m²
- jeden záchod s bidetovou sprchou, sprchový kout, dvě umyvadla, pračka
- plynové etážové topení
- pevná telefonní linka
- dřevěný krov
- vestaněný šatník
- centrální rozvod satelitní televize
- centrální vysavač "Beam"
- plně vybavená kuchyně - skříňky, dřez, lednice s mrazákem, elektrický vaříč, elektrická trouba, digestoř, myčka

pos.	popis	plocha (m ²)	podlaha	strop
8	předsíň	8	parkety	dřevěný
9	záchod	1,4	dlažba	omítka
10	koupelna	4,5	dlažba	omítka
11	komora	1,2	dlažba	omítka
	kuchyně	10	parkety	dřevěný
13	obývací část	48	parkety	dřevěný
	celková plocha	73,1		

PLÁNEK - PŮDORYS



OBÝVACÍ ČÁST



OBÝVACÍ ČÁST S KUCHYŇSKÝM KOUTEM



PANORAMATICKÝ POHLED Z OKNA



KOUPELNA



KOUPELNA



SPRCHA



ZÁCHOD



OBRAZOVÁ GALERIE

LETNÍ POHLED NA FASÁDU



VCHODOVÉ DVEŘE S DOMOVNÍM ZNAKEM DRAKA



POHLED Z TERASY V PÁTÉM PATŘE



POHLED Z PETŘÍNSKÉHO KOPCE



ORTOFOTO-MAPA



3D POHLED Z APLIKACE GOOGLE MAPS

